



ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

जाहिर सुचना

(सी-१, सी-२ए, सी. २बी, सी- ३) वर्गीकरण

ठाणे महानगरपालिका हद्दीतील जुन्या / मोडकळीस आलेल्या (धोकादायक) इमारतींना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २६४ (१)(२)(३)(४) अन्वये नोटिसा बजावून संबंधित इमारतीमधील वास्तव्य करणारे मालक / भोगवटादार किंवा इतर यंना अधिनियमातील तरतुदी अन्वये कार्यवाही करणेबाबत कळविण्यात आलेले आहे. नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शास्त्रा यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक विसआ-२०१५ / प्र.क्र. ३४९/नवि- २० दि. ५/११/१५ अन्वये दिलेल्या मार्गदर्शक सुचना नुसार जुन्या / मोडकळीस आलेल्या इमारतींची खालीलप्रमाणे वर्गवारी करण्यात आलेली आहे. शास्त्राच्या उपरोक्त परिपत्रकानुसार (अ) सी-१ (अतिधोकादायक, राहण्यास अयोग्य व तात्काळ निष्कासित करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) प्रवर्गातील, (ब) सी-२ ए (इमारत रिकामी करून संरक्षात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या), (क) सी-२ बी (इमारत रिकामी न करता रचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या), (ड) सी-३ (इमारतीची किरकोळ दुरुस्ती प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) खालील इमारतीबाबत संबंधित मालक / भोगवटादार यंना या जाहिर सुचनेवये सूचित करण्यात येत आहे की, शास्त्राच्या परिपत्रकानुसार कार्यवाही पावसाळ्यापूर्वी करण्यात यावी. उचित कार्यवाही न केल्यास जिवीत, वित्त हानी झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

अ. क्र	इमारतीचे नाव व पत्ता	इमारतीचा प्रकार/मजले	वर्गीकरण	शेरा
१	२	३	४	५
१	इमारत क्र. ५८, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	वापर सुरु आहे. सा.बां.विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे देखरेखीखाली
२	इमारत क्र. ५९, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	वापर सुरु आहे. सा.बां.विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे देखरेखीखाली
३	इमारत क्र. ६०, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	वापर सुरु आहे. सा.बां.विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे देखरेखीखाली
४	इमारत क्र. ६१, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	वापर सुरु आहे. सा.बां.विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे देखरेखीखाली
५	शिकाऊ उमेदवार वसाहत, इमारत क्र. ४३, म्हाडा वसाहत, वर्तकनगर.	आर.सी.सी / ४	सी-१	वापर सुरु आहे. सा.बां.विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे देखरेखीखाली
६	बिल्डींग क्र. १, धर्मवीर नगर, शिवसेना शाखे समोर (A, B, C, D, E विंग)	आर.सी.सी / २	सी-१	इमारत रिकामी आहे. ठामपा मालकी, (तोडणे आवश्यक)
७	बिल्डींग क्र. २, धर्मवीर नगर, शिवसेना शाखे समोर (A, B, C, D, E विंग)	आर.सी.सी / १	सी-१	अनधिकृत पणे राहत आहेत. (तोडणे आवश्यक)
८	बिल्डींग क्र. ३, धर्मवीर नगर, शिवसेना शाखे समोर (A, B, C, D, E विंग)	आर.सी.सी / २	सी-१	अनधिकृत पणे राहत आहेत. (तोडणे आवश्यक)
९	वाल्मिकी आवास योजनेअंतर्गत (वॅम्बे) सत्यम को.ऑप. हौ.सो. (सत्यम) धर्मवीर नगर, शिवसेना शाखे समोर	आर.सी.सी / ४	सी-१	रिकामी आहे (तोडणे आवश्यक)
१०	वाल्मिकी आवास योजनेअंतर्गत (वॅम्बे) सुंदरम को.ऑप. हौ.सो. (सुंदरम) धर्मवीर नगर, शिवसेना शाखे समोर	आर.सी.सी / ४	सी-१	अनधिकृत पणे राहत आहेत. (तोडणे आवश्यक)
११	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१२	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. २	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१३	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ३	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१४	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ६	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१५	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ७	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.

१६	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ८	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१७	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ९	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१८	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १०	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१९	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ११	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२०	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १२	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२१	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १३	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२२	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १४	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२३	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १५	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२४	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १६	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२५	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १७	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२६	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १८	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२७	गंगाधर को. ऑप. हौ. सोसा. इमारत क्र. ४२, म्हाडा वसाहत, वर्तकनगर.	आर.सी.सी / ४	सी-२ ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडीट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे.
२८	इमारत क्र. ५१, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ ए	वापर सुरु आहे.
२९	इमारत क्र. ५३, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
३०	इमारत क्र. ५२, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
३१	लॉकिम कंपनी, सर्विस रोड, मेगा मोर मॉल समोर, घोडबंदर रोड,	आर.सी.सी / १	सी-२ए	तळ मजल्याचा वापर सुरु आहे.
३२	लॉकिम कंपनी, सर्विस रोड, मेगा मोर मॉल समोर, घोडबंदर रोड,	आर.सी.सी / १	सी-२ए	रिकामे आहे.
३३	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (ए विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ३	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडीट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे.
३४	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (बी विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ६	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडीट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे.
३५	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (सी विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ३	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडीट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे.

३६	प्रकाश को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. ११, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
३७	सरगम को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १२, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
३८	भालचंद्र को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १३, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
३९	पोलीस वसाहत, इमारत क्र. १४, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४०	लकी को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४१	पोलीस वसाहत, इमारत क्र. १६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४२	समता को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १७, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४३	प्रसाद को.ऑप. हौ. सोसायटी, इमारत क्र. २३, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
४४	इमारत क्र. २४, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
४५	अभंग को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४६	घरकुल को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४७	पारिजात को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २९, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
४८	श्रमविहार को.ऑप. हौ. सोसायटी, इमारत क्र. ४१, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
४९	अपना घर को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
५०	दिप ज्योती को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४६	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	सदर इमारतीच्या स्थैर्यतेबाबत अहवाल स्थापत्य सल्लागाराकडून मागीतला आहे.
५१	आदर्श को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४७	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५२	सहयोग को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४८	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५३	शिवसह्याद्री को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४९	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५४	स्नेहसागर को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६३	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५५	अभिरुची को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६४	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५६	मिलन को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६५	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५७	साईकृपा को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
५८	पारिजात को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६७	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
५९	ओमकार को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६८, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
६०	सिधुदुर्ग को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	
६१	शिरीष को.ऑप. हौ. सोसायटी, वसंत विहार	आर.सी.सी / ७	सी-२बी	
६२	साईकृपा को.ऑप.हौ.सोसा., मस्जिद जवळ, गांधी नगर,	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	
६३	आनंद अपार्टमेंट, वर्तकनगर नाका	आर.सी.सी / ३	सी-३	

६४	आम्रपाली को.ऑप. हौ.सो., तुळशीधाम, इमारत क्र. २०	आर.सी.सी / ७	सी-३	दुरुस्ती सुरु आहे.
६५	आम्रपाली को.ऑप. हौ.सो., तुळशीधाम, इमारत क्र. २१	आर.सी.सी / ७	सी-३	दुरुस्ती सुरु आहे.
६६	शिवहार प्लाझा को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / १०	सी-३	पाच मजल्याचा वापर सुरु आहे. उर्वरीत पाच मजले आर.सी.सी. बांधकाम करुन अर्धवट निष्काषित केले आहे. त्याचा निर्णय होणे आवश्यक आहे.
६७	कन्हया को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / ८	सी-३	
६८	रेड्डी इमारत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-३	

६९	ईश्वटी पुजा को.ऑप.सोसायटी, थिराणी शाळेजवळ, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
७०	शांती निवास, समता नगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	
७१	देना इंडस्ट्रीज, पेपर प्रोडक्ट जवळ, कापुरबावडी	आर.सी.सी / २	सी-३	
७२	डॉन-फॅब पॅकेजिंग, पोखरण रोड नं. ०१, उपवन	आर.सी.सी / ३	सी-२ बी	

ठासपा/पिआरओ/वर्तक/११/१८-१९
दि:१३.४.२०१८
pls visit our official web-site
www.thanecity.gov.in

सही/-
सहाय्यक आयुक्त
ठाणे महानगरपालिका,ठाणे