



## ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

वर्तकनगर प्रभाग समिती

जाहिर सुचना

जुन्या मोडकळीस आलेल्या इमारतीबाबत.

(सी-१, सी-२ ए, सी-२ बी, सी-३) वर्गीकरण

ठाणे महानगरपालिका वर्तकनगर प्रभाग समिती क्षेत्रांतर्गत जुन्या / मोडकळीस आलेल्या (धोकादायक) इमारतींना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २६४ (१)(२)(३)(४) अन्वये नोटीसा बजावून संबंधीत इमारतीमधील वास्तव्य करणारे मालक / भोगवटादार किंवा इतर यांना अधिनियमातील तरतूदी अन्वये कार्यवाही करणेबाबत कळविण्यात आले आहे. नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील परिपत्रक क्र. विस आ. - २०१५ / प्र. क्र. ३४९/नवि-२० दि. ०५/११/२०१५ अन्वये दिलेल्या मार्गदर्शक सुचना नुसार जुन्या / मोडकळीस आलेल्या इमारतींची खालील प्रमाणे वर्गीकारी करण्यात आलेली आहे. शासनाच्या उपरोक्त परिपत्रकानुसार (अ) सी. - १ (अतिधोकादायक, राहण्यास अयोग्य व तात्काळ निष्कासीत करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) प्रवर्गातील, (ब) सी -२ ए (इमारत रिकामी करून संरचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) (क) सी - २ बी (इमारत रिकामी न करता रचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) (ड) सी - ३ (इमारतीची किरकोळ दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) खालील इमारतीबाबत संबंधीत मालक / भोगवटादार यांना या जाहिर सुचनेच्या सुचित करण्यात येत आहे की, शासनाच्या परिपत्रकानुसार कार्यवाही पावसाळ्यापूर्वी करण्यात यावी. उचित कार्यवाही न केल्यास जिवित, वित्तहानी झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

अ. क्र	इमारतीचे नाव व पत्ता	इमारतीचा प्रकार/मजले	इमारतीचे वर्गीकरण	शेरा
१	२	३	४	५
१	इमारत क्र. ५८, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारत रिक्त करण्यात आलेली आहे.
२	इमारत क्र. ५९, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारत रिक्त करण्यात आलेली आहे.
३	इमारत क्र. ६०, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारत रिक्त करण्यात आलेली आहे.
४	इमारत क्र. ६१, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारत रिक्त करण्यात आलेली आहे.
५	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
६	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. २	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
७	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ३	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
८	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ६	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
९	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ७	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१०	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ८	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
११	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ९	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१२	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १०	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१३	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. ११	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१४	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १२	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१५	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १३	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१६	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १४	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१७	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १५	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
१८	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १६	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.

१९	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १७	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२०	म्हाडा कॉलनी, महाराष्ट्र नगर, इमारत क्र. १८	आर.सी.सी / ४	सी-१	इमारती रिक्त आहेत. निष्कासन करणे व पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु आहे.
२१	गंगाधर को. ऑप. हौ. सोसा. इमारत क्र. ४२, म्हाडा वसाहत, वर्तकनगर.	आर.सी.सी / ४	सी-२ ए	इमारतीची दुरुस्ती चालू आहे. मात्र दुरुस्तीनंतर स्ट्रक्चरल ऑडिटर यांचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
२२	इमारत क्र. ५१, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
२३	इमारत क्र. ५३, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
२४	इमारत क्र. ५२, पोलीस वसाहत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२ए	वापर सुरु आहे.
२५	लॉकिम कंपनी, सर्विस रोड, मेगा मोर मॉल समोर, घोडबंदर रोड,	आर.सी.सी / १	सी-२ए	तळ मजल्याचा वापर सुरु आहे.
२६	लॉकिम कंपनी, सर्विस रोड, मेगा मोर मॉल समोर, घोडबंदर रोड,	आर.सी.सी / १	सी-२ए	रिकामे आहे.
२७	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (ए विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ३	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडिट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे. ठामपा पॅनेल वरील स्ट्रक्चरल ऑडिटर यांचे मार्फत स्ट्रक्चरल ऑडिट नुसार दुरुस्तीचे काम सुरु आहे. दुरुस्तीनंतरचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
२८	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (बी विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ६	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडिट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे. ठामपा पॅनेल वरील स्ट्रक्चरल ऑडिटर यांचे मार्फत स्ट्रक्चरल ऑडिट नुसार दुरुस्तीचे काम सुरु आहे. दुरुस्तीनंतरचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
२९	देवतिर्थ को.ऑप. हौ. सोसायटी. (सी विंग), मानपाडा	आर.सी.सी / ३	सी-२ए	तीन वेगवेगळे स्ट्रक्चरल ऑडिट अहवाल आले आहेत. त्यामुळे VJTI/IIT कडून अहवाल सादर करण्यात पत्र दिले आहे. ठामपा पॅनेल वरील स्ट्रक्चरल ऑडिटर यांचे मार्फत स्ट्रक्चरल ऑडिट नुसार दुरुस्तीचे काम सुरु आहे. दुरुस्तीनंतरचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
३०	प्रकाश को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. ११, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	इमारत रिक्त आहे. (पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु)
३१	सरगम को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १२, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	इमारत रिक्त आहे. (पुर्नविकास प्रक्रिया सुरु)
३२	भालचंद्र को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १३, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३३	पोलीस वसाहत, इमारत क्र. १४, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३४	लकी को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३५	पोलीस वसाहत, इमारत क्र. १६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.

३६	समता को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. १७, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३७	अभंग को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३८	घरकुल को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
३९	पारिजात को.ऑप.हौ.सोसा., म्हाडा वसाहत, इमारत क्र. २९, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४०	श्रमविहार को.ऑप. हौ. सोसायटी, इमारत क्र. ४१, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४१	दिप ज्योती को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४६	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४२	आदर्श को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४७	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४३	सहयोग को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४८	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४४	शिवसह्याद्री को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४९	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४५	स्नेहसागर को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६३	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४६	अभिरुची को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६४	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४७	मिलन को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६५	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४८	पारिजात को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६७	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
४९	सिधुदुर्ग को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / ३	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
५०	शिरीष को.ऑप. हौ. सोसायटी, वसंत विहार	आर.सी.सी / ७	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
५१	साईकृपा को.ऑप.हौ.सोसा., मस्जिद जवळ, गांधी नगर,	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
५२	शांती निवास, समता नगर	आर.सी.सी / ४	सी-२बी	वापर सुरु आहे.
५३	डॉन-फॅब पॅकेजिंग, पोखरण रोड नं. ०१, उपवन	आर.सी.सी / ३	सी-२ बी	वापर सुरु आहे.
५४	श्री स्वामीनारायण को.ऑप.हौ.सोसा.लि. भुयाळ इस्टेट, कापरबावडी	आर.सी.सी / ४	सी-२ बी	वापर सुरु आहे.
५५	चिनार सोसायटी, पोखरण रस्ता क्र. ०२, वसंत विहार	आर.सी.सी / ४	सी-२ बी	वापर सुरु आहे.
५६	प्राजक्ता सोसायटी, पोखरण रस्ता क्र. ०२, वसंत विहार	आर.सी.सी / ४	सी-२ बी	वापर सुरु आहे.
५७	आनंद बाजार पुर्नवसन वसाहत, जवाहरनगर	आर.सी.सी / १	सी-२ बी	वापर सुरु आहे.
५८	शिवहार प्लाझा को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / १०	सी-२बी	पाच मजल्याचा वापर सुरु आहे. उर्वरीत पाच मजले आर.सी.सी. बांधकाम करुन अर्धवट निष्काषित केले आहे. शदरबाबत वरिष्ठ पातळीवर निर्णय होणे आवश्यक आहे.
५९	आनंद अपार्टमेंट, वर्तकनगर नाका	आर.सी.सी / ३	सी-३	वापर सुरु आहे.
६०	आम्रपाली को.ऑप. हौ.सो., तुळशीधाम, इमारत क्र. २०	आर.सी.सी / ४	सी-३	दुरुस्तीनंतरचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
६१	आम्रपाली को.ऑप. हौ.सो., तुळशीधाम, इमारत क्र. २१	आर.सी.सी / ७	सी-३	दुरुस्तीनंतरचा स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवाल प्राप्त नाही.
६२	साईकृपा को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६६, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	वापर सुरु आहे.
६३	अपना घर को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ४५, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	वापर सुरु आहे.
६४	ओमकार को.ऑप.हौ.सोसा., इमारत क्र. ६८, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	वापर सुरु आहे.
६५	प्रसाद को.ऑप. हौ. सोसायटी, इमारत क्र. २३, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	वापर सुरु आहे.

६६	कन्हैया को. ऑप. हौ. सोसा., शिवाईनगर	आर.सी.सी / ८	सी-३	वापर सुरु आहे.
६७	रेड्डी इमारत, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ३	सी-३	वापर सुरु आहे.
६८	ईश्वटी पुजा का.ऑप.सोसायटी, थिराणी शाळेजवळ, वर्तकनगर	आर.सी.सी / ४	सी-३	वापर सुरु आहे.
६९	देना इंडस्ट्रीज, पेपर प्रोडक्ट जवळ, कापुरबावडी	आर.सी.सी / २	सी-३	वापर सुरु आहे.
ठामपा/पिआरओ/वर्तक/ २९/ १९-२० दि: २०.०४.२०१९ pls visit our official web-site <a href="http://www.thanecity.gov.in">www.thanecity.gov.in</a>		सही/- सहाय्यक आयुक्त वर्तकनगर प्रभाग समिती ठाणे महानगरपालिका, ठाणे		