

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

सुचना

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये )

क्र.ठामपा/शविवि/

दिनांक-

ज्या अर्थी ठाणे शहराची सुधारीत विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस/१२९७/१३१९/सीआर १४८/९७ युडी-१२ दि.१४ ऑक्टोबर १९९९ अन्वये मंजूर झाली असून २२ नोव्हेंबर १९९९ पासून अंमलात आली आहे. तसेच सुधारीत विकास योजनेतील वगळलेले क्षेत्र (Excluded portion -EP) शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१२०१/२७४/सीआर-४/२००१ नवि-१२ दि.३ एप्रिल २००३ अन्वये मंजूर झाली असून दि.१४ मे २००३ पासून अंमलात आली आहे . (यापुढे "उक्त " मंजूर विकास योजना " असे संबोधिले आहे.)

ज्याअर्थी उक्त मंजूर विकास योजनेतील मौजे मुंब्रा सि.स.क्र.३४३ ते ३५० व ३५२ ते ३५८ , एन.ए.प्लॉट नं.१३८ पै. या भुखंडावर आरक्षण क्र.१ रिश्वा स्टॅण्ड दर्शविलेले आहे. डी.पी.रिपोर्ट बुकनुसार आरक्षणाचे एकूण क्षेत्र १९०० चौ.मी. आहे.

ज्याअर्थी मुंब्रा स्टेशन परिसरातील विक्रेते गेल्या ४० ते ५० वर्षांपासून व्यवसाय करीत असून पुर्वी खाजगी जमिनीवर मार्केट अस्तित्वातील होते. सदर मार्केट रस्ता रुंदीकरणासाठी तोडण्यात आले. प्रकृणी मा. उच्च न्यायालयामध्ये दाखल करण्यात आलेल्या जनहितार्थ याचिका क्र.३०/०४ मध्ये जुना पुणे आग्रा रोड लगत रहदारीस अडथळे आणणारी अतिक्रमणे तोडण्याचे निर्देश दिले आहेत. सदरचे अतिक्रमण यापूर्वी तोडण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी "उक्त विकास योजना "आरक्षणाऐवजी मार्केट आरक्षण असा वापरबदल करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये करावयाच्या फेरबदलासाठी ठाणे महानगरपालिकेच्या मा. सर्व साधारण सभेने ठराव क्र. १०२ दि. २०/०८/२००९ नुसार मंजूरी दिलेली आहे. ( यापुढे "उक्त फेरबदल "असे संबोधिले आहे.)

आणि त्याअर्थी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार "उक्त मंजूर विकास योजनेत उक्त फेरबदलाबाबत" आम जनतेच्या सुचना / हरकती मागविणेसाठी ही सुचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे. उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा सहा.संचालक नगर रचना, ठाणे महानगरपालिका, डॉ. अल्मेडा मार्ग, पाचपाखाडी, ठाणे यांचे कार्यालयीन सुचना फलकावर लावण्यात आला आहे. उक्त फेरबदलाबाबत कोणत्याही व्यक्तिस सुचना / हरकत घ्यावयाची असल्यास त्याने ही सुचना वृत्तपत्रात आणि महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत आपली सुचना / हरकत महापालिका आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, यांचेकडे सादर करावी.

(न.र. राणे)

सहाय्यक संचालक नगर रचना,  
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

स्थळ :- ठाणे.

दिनांक:-

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

**NOTICE**

(U/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966)

No.

Date :

Whereas the Revised Development Plan of the City of Thane has been sanctioned Vide Government Urban Development Departments Notification No. TPS/1297/1319/CR-198/97/UD-12 Dt. 4th October, 1993 & came into force from 22nd November, 1999, Also the Excluded Portion (EP) from Revised Development Plan were sanctioned vide Government's Notification TPS/1201/274/CR-4/2001/UD-12 Dt. 3rd April, 2003 & came into force from 14th May, 2003 (Hereinafter referred to as "The said sanctioned Development Plan")

Whereas in said sanctioned Development Plan a reservation for "Rickshaw Stand No. 1" is shown on plot bearing C.S.No. 343 to 350 & 352 to 358, N.A. Plot No. 138 Pt. at village Mumbra. As per D. P. Report Book total area of reservation is 1900 Sq. M.

And whereas the vendors are carrying out business in Mumbra Railway Station area for last 40 to 50 years and there was one existing market on private land. This market was demolished & removed for the road widening. In this matter Hon. High Court in PIL No. 30/04 has also directed to remove the encroachment along old Pune Agra Road which are causing hinderence to the traffic. Accordingly these encroachments were removed.

And whereas the General Body of the Thane Municipal Corporation vide its Resolution No. 102 dated 20/08/09 has resolved to alter the purpose of Reservation as Market instead of Rickshaw Stand as per provisions made U/s. 37, of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. (Hereinafter referred as the said modifications).

And therefore, this notice is published to invite suggestions / objections from public to carry out "The said Modification in said sanctioned Development Plan" as per the provisions made U/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. The plan showing said modification in "Said Sanctioned Development Plan" is displayed on the notice board in the office of Asstt. Director Town Planning, Town Development Department, Thane Municipal Corporation, Dr. Almeida Marg, Panchpakhadi, Thane. Any person who would like to submit his suggestion / objection to the said modification within 30 (Thirty) days from the publication of this notice in the news paper and the Maharashtra Government Gazatte, to the Municipal Commissioner, Thane Municipal Corporation.

(N.R. Rane),  
Asstt. Director Town Planning,  
Thane Municipal Corporation, Thane.